

Starosta Lęborski

G.6840.1.1.2023.HŚ

Lębork, dnia 25.08.2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Starosta Lęborski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej zamieszcza następujący wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

L.p.	Nr działki	Obręb	Gmina	Pow. w ha	Księga Wieczysta	Cena brutto (w zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia
1.	18	4	Lębork	0,0137	SL1L/00005364/7	28.290 (w tym 23% podatek VAT 5.290)	02.09.UG o dominującej funkcji komercyjnej (funkcje komercyjne/ o charakterze komercyjnym)- funkcje terenów, na których prowadzona jest (będzie) działalność nastawiona na zysk, np. produkcyjna, przemysłowa, składowa, usługowa, a także przeznaczonych dla urządzeń infrastruktury technicznej.	Na podstawie Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 08 sierpnia 2023r. nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działki 15/2, 15/3, 15/4, 16, 17/3, 17/5 obr. 4 Lębork

[Signature]

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie 4 miasta Lęborka, na zapleczu kompleksu handlowo- usługowego składającego się ze stacji paliw oraz samoobsługowej myjni samochodowej. Stan zagospodarowania – działka niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta dziko rosnącą roślinnością. Kształt działki prostokątny. Brak dostępu do drogi publicznej. Ze względu na kształt, wielkość i położenie działka nie może być zagospodarowana jako nieruchomość samodzielna.

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości położonej w obrębie 4 miasta Lęborka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków składającej się z działek 15/2, 15/4, 16, 17/3 i 17/5.

Więcej informacji dotyczących nieruchomości można uzyskać pod nr telefonu 598480879.

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 25.08.2023 r. do dnia 15.09.2023 r.

Po upływie określonego terminu zostanie sporządzony protokół uzgodnień warunków sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm./ lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w wykazie mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tzn. do dnia 27.10.2023 r.

STAROSTA

Alicja Zajączkowska