

**Ogłoszenie**  
**Zarządu Powiatu Lęborskiego**  
**84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5**  
**z dnia 13 stycznia 2009 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie  
Powiatu Lęborskiego przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

***ogłasza się, co następuje:***

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego niżej opisaną nieruchomość gruntową, składającą się z kompleksu 91 działek, położoną w **obrębie 5 miasta Lęborka, przeznaczoną pod zabudowę mieszkalno – usługową:**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości                            | Powierzchnia całkowita w ha | Nr KW | Cena wywoławcza w PLN |
|-----|-----------------------------------------------------|-----------------------------|-------|-----------------------|
| 1.  | działki od nr 289 do nr 381<br>(łącznie 91 działek) | 11,9272                     | 31815 | 2.250.000             |

**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.**

2. Przeznaczenie w/w nieruchomości w planie miejscowym:

W chwili obecnej nieruchomość stanowi działki rolne. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr LXIII-628/2002 Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka, przedmiotowe nieruchomości przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniowo – usługową.

3. Sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

4. Termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r., Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) upływa w dniu 24 lutego 2009 roku.

5. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5 oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa [www.powiat-lebork.com](http://www.powiat-lebork.com) na okres od **13 stycznia 2009 roku do 1 lutego 2009 roku.**

6. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. nr 220, tel. 059 8632-841.