

Ogłoszenie Starosty Lęborskiego

84-300 Lębork ul. Czołgistów 5

z dnia 22.07.2016

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2015 poz.1774 ze zm./

ogłasza się, co następuje:

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej opisane niżej nieruchomości:

Lp	Nr działki	Pow. działki [ha]	Księga Wieczysta	Położenie (obręb, gmina)	Cena nieruchomości [zł]*	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
1	491	0.0062	SL1L/00040584/2	obr. 2 Łeba	15.900,00*	14.E.-Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka: trafostacja 15/0.4kV	Działka położona przy ul. Jachtowej. Na działce budynek stacji transformatorowej. Nieruchomość nie ma dostępu do drogi publicznej. W uchwale nr XLVI/414/2014 z dnia 2014-01-31 Rada Miasta Łeby wyraziła zgodę na ustanowienie służebności do nieruchomości. Służebność ta ma być odpłatna. Uzbrojenie terenu-wodociąg, kanalizacja, energia elektryczna.
2	412/2	0.0031	SL1L/00021837/2	obr. Łebień, gm. Nowa Wieś Lęborska	390,00*	SU i KZP- Tereny przemysłu i produkcji w tym tereny po dawnych PGR	Działka zabudowana transformatorem murowanym. Kształt działki prostokątny. Uzbrojenie terenu- energia elektryczna, wodociąg. Dojazd i dojście do nieruchomości przez grunty nieruchomości sąsiedniej.
3	25/17	0.0154	SL1L/00001600/6	obr. Lubowidz, gm. Nowa Wieś Lęborska	15.000,00*	SU i KZP - Tereny zainwestowane	Działka zabudowana transformatorem murowanym. Kształt działki prostokątny. Działka ma dostęp do drogi. Uzbrojenie terenu- energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, gaz.
4	171/1	0.01	SL1L00040599/0	obr. Cewice, gm. Cewice	4.400,00*	SU i KZP-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	Działka zabudowana transformatorem. Kształt działki prostokątny. Uzbrojenie terenu-energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna.

5	76/1	0.01	SL1L/00040599/0	obr. Cewice, gm. Cewice	4.400,00*	SU i KZP-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	Działka zabudowana transformatorem. Kształt działki prostokątny. Uzbrojenie terenu-energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna.
6	2/2	0.0119	SL1L/00011901/9	obr. 2 Lębork	9.400,00*	06.04.UG-dominująca funkcja komercyjna. Zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i innych niż wolnostojąca i bliźniacza form zabudowy jednorodzinnej	Działka zabudowana transformatorem murowanym. Kształt działki prostokątny. Działka posiada pełne uzbrojenie i ma bezpośredni dostęp od drogi.
7	31/7	0.0048	SL1L/00028480/3	obr. 13 Lębork	2.600,00*	06.02.PP-dominujące funkcje komercyjne	Działka zabudowana transformatorem murowanym. Kształt działki prostokątny. Uzbrojenie terenu pełne. Dojście i dojazd do drogi publicznej- ul. Pionierów przez grunty sąsiedniej nieruchomości.
8	254	0.0146	SL1L/00045915/7	obr. 9 Lębork	21 000,00*	SU i KZP-zabudowa mieszkaniowo-usługowa	Działka zabudowana budynkiem stacji transformatorowej. Kształt działki regularny. Działka ogrodzona, płaska.

*do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

- Opisane wyżej działki przeznaczone są do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz ENERGA OPERATOR S.A. z przeznaczeniem na utrzymanie przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także obiektów niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
- Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2015r. , poz. 1774 ze zm./ upływa 02.09.2016
- Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5 oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa www.powiat-lebork.com na okres od 22.07.2016 r. do 12.08.2016 r.
- Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. nr 220 i 221, II piętro, tel. /59/863 28 41