

**Ogłoszenie Starosty Lęborskiego - ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork
z dnia 10 listopada 2016 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat,
w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) a także Zarządzenia nr 235/15 Wojewody Pomorskiego z dnia 21 sierpnia 2015r. w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa oraz w sprawie zgody na oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste i Zarządzenia nr 192/2016 Wojewody Pomorskiego z dnia 29 września 2016r. zmieniającego zarządzenie w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa oraz w sprawie zgody na oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste

Starosta Lęborski ogłasza, co następuje:

1. Przeznacza się do nieodpłatnego oddania w trybie bezprzetargowym, w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat niżej opisaną nieruchomość z zasobu Skarbu Państwa, na rzecz Słowińskiego Parku Narodowego z siedzibą w Smołdzinie, z przeznaczeniem na cele ochrony przyrody:

l.p.	nr działki	powierzchnia w ha	nr księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych	cena nieruchomości	użytek
1	311/1	0.3053	SL1L/00041114/4	5.010,00zł.	W - RV
2	378	0.2520	SL1L/00041114/4	3.150,00zł.	N

Działki stanowią rowy położone w zachodniej części obr. Charbrowo, gm. Wicko, na terenie Słowińskiego Parku Narodowego. Działka 311/1 graniczy od strony zachodniej z lasami Słowińskiego Parku Narodowego, działka nr 378 graniczy z jeziorem Łebsko.

2. Przeznaczenie w/w nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:
Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość Gmina Nowa Wieś Lęborska nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Zgodnie z zapisami art. 10 ust. 5m ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2015r., Poz. 1651 ze zm.) od parków narodowych nie pobiera się opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego a zgodnie z art. 10 ust. 5l przywołanej ustawy oddanie w użytkowanie wieczyste przedmiotowych nieruchomości jest wolne od podatków i opłat związanych z tym działaniem.
4. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774) upływa 22 grudnia 2016 roku.
5. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5 oraz umieszczenie na stronie

internetowej urzędu www.powiat-lebork.com na okres od 10 listopada 2016 roku do 1 grudnia 2016 roku.

6. Informacje szczegółowe można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Łęborku – Wydział Geodezji, Referat Gospodarki Nieruchomościami - pok. nr 220, 221 II piętro, lub pod nr telefonu. 59 8632 841.

S T A R O S T A

Teresa Ossowska-Szara