

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Powiatu  
Lęborskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat*

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 ze zm.)

*ogłasza się, co następuje:*

1. Przeznacza się od oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat, niżej opisaną nieruchomość, położoną w obrębie Nowa Wieś Lęborska, gmina Nowa Wieś Lęborska

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia<br>w ha | Rodzaj<br>użytku           | Powierzchnia<br>użytku ha  | Nr KW           |
|-----|------------|----------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------|
| 1.  | nr 825/30  | 0.1868               | RIVa<br>S-RIVa<br>Lzr-RIVa | 0.1530<br>0.0037<br>0.0301 | SL1L/00032506/3 |

2. **Przeznaczenie w/w nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Dla terenu nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. **Cel dzierżawy:**

Działkę przeznacza się do wydzierżawienia z przeznaczeniem na cele rolnicze.

4. **Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego została ustalona w wysokości 600 zł rocznie /zwolnione z VAT zgodnie z §3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia ministra finansów w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień/. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, po ogłoszeniu przez Prezesa GUS, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku kalendarzowego.

5. W pierwszym roku czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy. W drugim i trzecim roku dzierżawy czynsz płatny będzie do 30 czerwca, bez dodatkowego wezwania.
6. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5 oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa [www.powiat-lebork.com](http://www.powiat-lebork.com) na okres **od 31 marca 2017 do 21 kwietnia 2017 roku.**
7. Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Geodezji, Referatu Gospodarki Nieruchomościami, pok. nr 220 i 221, tel. /59/ 863 28 41.

**STAROSTA**  
*Teresa Ossowska-Szara*