

Ogłoszenie
Zarządu Powiatu Lęborskiego
84-300 Lębork, ul. Czołgistów 5
z dnia 24 sierpnia 2018 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Lęborskiego przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U z 2018 roku, poz. 121 ze zm./

ogłasza się, co następuje:

- Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość niezabudowaną położoną w obrębie **Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska**

Lp.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	działka nr 41/24	1978	SL1L/00029145/0	56.000 zł*	Nieruchomość położona w miejscowości Małoszyce około 4 km od miasta Lęborka, w centrum wsi. Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, niezagospodarowana. Na działce rosną drzewa „samosiejki”. Działka położona w otoczeniu wyposażonym w media, posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

* cena sprzedaży nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła z dniem 1 maja 2004 roku ustawa z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /t.j. Dz.U z 2017r. poz. 1221 ze zm./. Do ceny sprzedaży netto zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

- Przeznaczenie w/w nieruchomości:**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Małoszyce, gmina Nowa Wieś Lęborska pod nazwą „Małoszyce - uzupełnienia”, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/262/13 Rady Gminy Nowa Wieś Lęborska z dnia 5 marca 2013 roku, działka nr 41/24 posiada dwie funkcje:

- część działki oznaczona jest symbolem 1.1.5.MW z funkcją obowiązującą: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna, w tym zabudowa szeregową i zabudowa bliźniacza,
- pozostała część działki oznaczona jest symbolem 1.2.3.MU z funkcją obowiązującą: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i/lub jednorodzinna i usługi o szerokim zakresie.

- Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm./ upływa 05 października 2018 r. Po upływie tego terminu zostanie przygotowane i podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu.
- Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku, ul. Czołgistów 5 oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa www.powiat-lebork.com na okres **od 24 sierpnia 2018 roku do 14 września 2018 roku**.
- Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Nieruchomościami Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Lęborku, pok. nr 220 i 221, II piętro, tel. /59/ 863 28 41.

STAROSTA
Teresa Okulska-Szara