

Ogłoszenie Zarządu Powiatu Lęborskiego
z siedzibą przy ul. Czołgistów 5, 84-300 Lębork
z dnia 29 maja 2020 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie
Powiatu Lęborskiego przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na
rzecz Gminy Miasto Lębork

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.),

ogłasza się, co następuje:

1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej, w formie darowizny, nieruchomość stanowiącą mienie Powiatu Lęborskiego, położoną w obrębie 11 miasta Lęborka, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 188/32 o powierzchni 0.0908ha, dla której Sąd Rejonowy w Lęborku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1L/00045430/3.
2. Nieruchomość niezabudowana, o nieregularnym kształcie. Teren płaski, nieogrodzony. Na działce znajduje się słup wysokiego napięcia. Nieruchomość przylega do drogi publicznej.
3. Zgodnie z obowiązującą zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie osiedla „Sportowa” pomiędzy ulicami: Krzywoustego, Jana Pawła II, Kusocińskiego w Lęborku zatwierdzoną Uchwałą nr IX-101/2019 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 16 września 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 22 października 2019 r. poz. 4625), działka nr 188/32 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: MN – 4 o przeznaczeniu terenu: a) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, b) uzupełniające – usługi nieuciążliwe. Ponadto przedmiotowa działka znajduje się w całości w strefie eksploatacyjnej elektroenergetycznej linii 110 kV.
4. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 188/32 nie znajduje się w obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji, wyznaczonym przez Gminę Miasto Lębork, na podstawie art. 3 ust. 1, art. 8 ust. 1 oraz art. 11 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.).
5. Nieruchomość objęta niniejszym wykazem zbywana jest w drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy Miasto Lębork z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia pn. „Więcej drzew i krzewów w mieście zielony Lębork”. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na powyższy cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub jej części), darowizna podlegać będzie odwołaniu.
6. Cena nieruchomości będąca jej wartością ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego stanowi kwotę 59.000 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100).
7. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm./ upływa 10 lipca 2020 roku.
8. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lęborku ul. Czołgistów 5, oraz umieszczenie na stronie internetowej Starostwa www.powiat-lebork.com i Biuletynie Informacji Publicznej, na okres od 29 maja 2020 roku do 19 czerwca 2020 roku.

Z up. STAROSTY

Edmund Głombowski
WICESTAROSTA