

**Informacja o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego
przeprowadzonego w dniu 9 września 2022 roku w Starostwie Powiatowym w Lęborku
ul. Czołgistów 5**

Działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490 ze zm.) podaję informację o wyniku ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lęborskiego

1. Przedmiot ustnego przetargu nieograniczonego: sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie 2 miasta Łeby, przy ulicy Jachtowej

Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie użytku	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Wysokość wadium	Opis nieruchomości
365/86	7496	SL11./00043336/0	Js 0.2337 Bp 0.5159	3.950.000 zł. ¹	400.000 zł.	Nieruchomość niezabudowana składająca się z dwóch działek położona w zachodnio-północnej części miejscowości Łeba, w odległości ok. 440 m od pasa nadmorskiego. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną utwardzoną kostką betonową. Teren nieruchomości częściowo utwardzony płytami betonowymi, porośnięty niską roślinnością, krzewami i drzewami. Przez działki (od strony wschodniej) przy ich granicy przebiega podziemna sieć energetyczna, przez działkę nr 365/87 przebiega podziemna sieć teletechniczna. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny leśne i zabudowa pensjonatowa. W niedalekiej odległości znajduje się Port Jachtowy i Kanał Portowy.
365/87	3345		Js 0.3345			

¹ plus podatek VAT w wysokości 23%

2. Do przetargu dopuszczono 1 oferenta.
3. Do przetargu nie dopuszczono 0 osób.
4. W przetargu osiągnięto cenę w wysokości 3.990.000,00 zł. (słownie: trzy miliony dziewięćset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) netto, co łącznie z podatkiem VAT w wysokości 23% stanowi kwotę 4.907.700,00 zł. (słownie: cztery miliony dziewięćset siedem tysięcy siedemset złotych 00/100) brutto.
5. Najwyższą cenę zaproponował i przetarg wygrał:

„BAUHAUS” sp. z o.o z siedzibą w Sopocie

Z up. STAROSTY
Edmund Jankowski
WICESTAROSTA