

**Informacja o unieważnieniu I przetargu ustnego nieograniczonego
przeprowadzonego w dniu 30 marca 2023 roku w Starostwie
Powiatowym w Łęborku ul. Czołgistów 5**

Działając na podstawie § 11 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490 ze zm.) podaję informację o unieważnieniu ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Łębskiego

1. Przedmiot ustnego przetargu nieograniczonego: sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie 5 miasta Łęborka, w rejonie ulic Pomorskiej i Spółdzielczej

Lp.	Oznaczenie działki	Powierzchnia [m ²]	Rodzaj użytku	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza nieruchomości [w zł] netto ¹	Wysokość wadium [w zł]
1	2	3	4	5	6	7
1	382/52	838	RIVa RVI	SL1L/00031815/5	100 000	10.000

¹ plus podatek VAT w wysokości 23%

2. Do przetargu dopuszczono 2 osoby.

3. Do przetargu nie dopuszczono 1 osoby z powodu braku upoważnienia współmałżonki do występowania w przetargu i nabycia nieruchomości do majątku wspólnego.

4. Po rozstrzygnięciu licytacji i ustaleniu nabywcy nieruchomości uczestnik przetargu ujawnił informację, iż pozostaje w związku małżeńskim, a w jego małżeństwie obowiązuje ustrój majątkowej wspólności ustawowej. Biorąc pod uwagę treść ogłoszenia Zarządu Powiatu Łębskiego z dnia 17 lutego 2023 roku w sprawie I przetargów nieograniczonych na zbycie nieruchomości położonych w obrębie 5 miasta Łęborka, na działki nr 382/32, 382/33, 382/37, 382/38, 382/42, 382/43, 382/52 i 382/56, z którego wynika, że „W przypadku małżonków, którzy nabywać będą nieruchomości do majątku wspólnego, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem /niekoniecznie w formie aktu notarialnego/ drugiego małżonka, upoważniającym do reprezentowania go w przetargu na zbycie nieruchomości, zawierającym dodatkowo zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości”, Komisja Przetargowa zawnioskowała do Zarządu Powiatu Łębskiego o unieważnienie przetargu nieograniczonego na działkę nr 382/52.

5. Zarząd Powiatu Łębskiego na posiedzeniu w dniu 5 kwietnia 2023 roku zdecydował o unieważnieniu procedury przetargowej na zbycie nieruchomości oznaczonej nr 382/32. Procedura zostanie powtórzona zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, w terminie podanym w odrębnym ogłoszeniu.

6. Informacja o unieważnieniu przetargu została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Łęborku oraz na tablicy ogłoszeń urzędu ul. Czołgistów 5, 84-300 Łębork.

Z up. STAROSTY

Edmund Głombkowski
WICESTAROSTA