

Protokół nr 158/2005
z posiedzenia Zarządu Powiatu Lęborskiego
z dnia 08.06.2005 r.

Obecni – wg listy obecności

Posiedzeniu przewodniczył Starosta p. Witold Piórkowski

Porządek posiedzenia:

1. Przedłużenie powierzenia stanowiska Dyrektora PCE – ZSP nr 2 p. Alicji Zajączkowskiej.
2. Sprawy wniesione przez kierowników wydziałów.
3. Sprawy różne
4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Zarządu Powiatu Lęborskiego nr 157/2005.

Ad 1)

Posiedzenie Zarządu zostało poprzedzone oficjalnym wręczeniu uchwały Zarządu Powiatu Lęborskiego w sprawie przedłużenia powierzeniem stanowiska Dyrektora Powiatowego Centrum Edukacyjnego – ZSP nr 2 p. Alicji Zajączkowskiej na okres następnej kadencji tj. do 2010 roku.

Zarząd złożył gratulacje i przekazał życzenia dalszych sukcesów.

Ad 2)

Kierownik Wydziału Oświaty, Kultury, Kultury Fizycznej i Zdrowia – p. Elżbieta Rabenda przedstawiła:

- 1) wniosek Barbary Tolas o zwiększenie godzin nauczania indywidualnego do maksymalnego wymiaru tj. 8 godzin dla syna Sebastiana Tolas – ucznia II klasy szkoły podstawowej Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Lęborku. Kierownik poinformowała, że minimalna ilość nauczania indywidualnego dla chłopca obecnie wynosi 6 godzin tygodniowo. Zwiększenia tych godzin do poziomu 8 spowoduje wzrost kosztów nauczania o kwotę 940,16 zł do końca roku budżetowego licząc od 1 września b.r.

Zarząd postanowił odroczyć decyzję do czasu ustalenia z Dyrektorem Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Lęborku listy uczniów rokujących efekty dydaktyczne w przypadku zwiększenia liczby godzin nauczania indywidualnego. Zarząd zobowiązał kierownika wydziału do wystąpienia w tej sprawie do p. Danuty Rybak.

Przewodniczący Komisji Konkursowej p. Ryszard Wenta poinformował Zarząd o wynikach konkursu na stanowisko dyrektora Młodzieżowego Domu Kultury w Lęborku przeprowadzonego w dniu 07.06.2005 r. Na powyższe stanowisko zgłosiło się 2 oferentów. Spośród przedstawionych ofert jedna nie spełniała wymogu – brak zaświadczenia o ukończeniu studiów w zakresie zarządzania lub kursu zarządzania oświatą. Przewodniczący Komisji poinformował, że dokumentacja złożona przez tego oferenta zawierała jedynie dokument sporządzony w języku angielskim, który oferent w CV wykazał jako poświadczenie ukończenia studiów podyplomowych w zakresie zarządzania.

Komisja Konkursowa w wyniku tajnego głosowania wybrała jednomyślnie na stanowisko dyrektora Młodzieżowego Domu Kultury w Lęborku p. Teresę Szczepańską.

Zarząd postanowił zatwierdzić wyniki konkursu powierzając stanowisko dyrektora MDK w Lęborku p. Teresie Szczepańskiej. Informację w tej sprawie Zarząd skierował do wiadomości Kuratora Oświaty.

/4 głosy za/

Kierownik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Katastru p. Bronisław Krześciński przedstawił:

- 1) *projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Lęborskiego – działka nr 265/2 o powierzchni 0,1400 ha oraz 23 działki przy ul. Spokojnej w Lęborku pod budowę boksów garażowych z udziałem w działce stanowiącej drogę dojazdową do tych nieruchomości.*

Zarząd podjął projekt uchwały i skierował do Rady Powiatu Lęborskiego w celu uchwalenia.

/4 głosy za/

- 2) *projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Lęborskiego – działka nr 12/2 w Małoszycach o pow. 0,0017 ha. Nieruchomość zlokalizowana jest między zabudową mieszkalną. Jej sprzedaż w drodze bezprzetargowej pozwoli właścicielowi sąsiedniej nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania swojej działki.*

Zarząd podjął projekt uchwały i skierował do Rady Powiatu Lęborskiego w celu uchwalenia.

/4 głosy za/

- 3) *projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego o zmianie uchwały nr V/41/03 Rady Powiatu Lęborskiego z dnia 21 marca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres powyżej trzech lat nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lęborskiego.*

- 4) *projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości rolnych stanowiących mienie Powiatu Lęborskiego ich dzierżawcy.*

Uchwały dotyczą przeznaczenia do sprzedaży dotychczas dzierżawionych na okres powyżej 3 lat nieruchomości rolnych na podstawie wniosku zainteresowanego.

Kierownik poinformował, że zgodnie z art. 695 KC § 2 „Jeżeli dzierżawa nieruchomości rolnej była zawarta na okres dłuższy niż 3 lata ... ,dzierżawcy przysługuje z mocy ustawy prawo pierwokupu w razie sprzedaży tej nieruchomości”.

Zarząd podjął projekty uchwał i skierował do Rady Powiatu Lęborskiego w celu uchwalenia.

/4 głosy za/

- 5) *projekt uchwały Rady Powiatu Lęborskiego w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiących mienie Powiatu Lęborskiego – działki nr 13/14,17/8 i 17/9 w Małoszycach i działka nr 226/3 w Leśnicach.*

Kierownik poinformował, że powyższe nieruchomości są obiektem zainteresowania okolicznych rolników, którzy proponują ogłoszenie na przedmiotowe grunty przetargu ograniczonego do Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Zarząd postanowił nie uwzględnić głosu rolników wskazując na ewentualność zakwestionowania takiej uchwały w trybie nadzoru przez Wojewodę i przeznaczyć nieruchomości do sprzedaży w przetargu nieograniczonym zgodnie z projektem uchwały w wersji przedstawionej. Projekt kieruje do zaopiniowania przez merytoryczne Komisje Rady Powiatu Lęborskiego.

/4 głosy za/

- 6) wniosek o rozważenie koncepcji zagospodarowania budynku po schronisku dla zwierząt w Małoszycach. Kierownik nadmienił, że budynek ten jest ciekawym obiektem architektonicznym, co w połączeniu z przylegającym terenem może utworzyć gospodarstwo agroturystyczne. Na przedmiotowe tereny przygotowywany jest plan zagospodarowania przestrzennego terenu z tym przeznaczeniem.

Zarząd w trosce o zabezpieczenie stanu budynku postanowił wystąpić do właściciela schroniska p. Twardziaka z propozycją sprawowania dozoru nad przedmiotowym budynkiem w zamian za nieodpłatną kontynuację korzystania z niego przez okres 1 roku.

- 7) propozycję zrzeczenia się na rzecz Gminy Nowa Wieś Lęborska nieruchomości obciążonych umowami najmu (lokale mieszkalne i budynki gospodarcze) stanowiące mienie Powiatu Lęborskiego, położone w Małoszycach i Leśnicach.

Kierownik poinformował, że Gmina Nowa Wieś Lęborska dotychczas nie podjęła żadnych kroków zmierzających do przejęcia darowanych przez Radę Powiatu Lęborskiego w dniu 27 lutego 2004 roku dwóch lokali mieszkalnych w Małoszycach. Obowiązujące w chwili obecnej przepisy kodeksu cywilnego – art. 179, dają jednak możliwość wyzbycia się własności nieruchomości poprzez zrzeczenie się jej przed Notariuszem. Wówczas nieruchomość staje się własnością gminy na obszarze, której jest ona położona.

Zarząd postanowił jeszcze raz wystąpić do Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska o przejęcie na rzecz gminy przedmiotowych nieruchomości.

Propozycję w tej sprawie Zarząd postanowił następnie skierować do zaopiniowania przez merytoryczne Komisje Rady Powiatu.

P.o. Skarbnika Powiatu p. Małgorzata Reggel przedstawiła:

- 1) *projekt uchwały Zarządu Powiatu Lęborskiego w sprawie zmiany budżetu Powiatu Lęborskiego na 2005 rok.* Istotą zmiany jest:

- uruchomienie środków z rezerwy celowej na oświatę i wychowanie w kwocie 26.000 zł z przeznaczeniem na zwiększenie § 3240 „Stypendia oraz inne formy pomocy dla uczniów”;
- przeniesienie środków na doskonalenie i doksztalcanie zawodowe nauczycieli z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych w Starostwie Powiatowym i Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 1 i nr 2 w Lęborku;
- przeniesienie środków w ramach działów między rozdziałami i paragrafami na wniosek Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w kwocie 4.490 zł.

Zarząd podjął uchwałę w wersji przedstawionej i nadał jej nr 158/2005.

/4 głosy za/

- 2) wniosek p. Mirosława Bema w sprawie zawarcia ugody pozasądowej i rozłożenie na 5 rat zadłużenia za nieuregulowane należności czynszowe oraz umorzenie odsetek i kosztów sądowych.

Skarbnik przedstawiła propozycję harmonogramu spłat zadłużenia uwzględniającą należne odsetki, koszty sądowe i koszty zastępstwa procesowego – *załącznik nr 1*.

Zarząd nie uwzględnił wniosku uznając, że faktyczną konsekwencją rozłożenia tego zadłużenia na raty byłoby przedłużenie płatności o kolejny rok. Zarząd w związku z tym oczekuje od wnioskodawcy uregulowania zadłużenia zgodnie z wyrokiem sądowym.

/4 głosy za/

Sekretarz Powiatu p. Jan Suchodolski przedstawił:

- 1) analizę najmu pomieszczeń w budynku Starostwa Powiatowego w kontekście przeniesienia na parter budynku Starostwa Powiatowego w Lęborku wszystkich komórek Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie.

Zrealizowanie tej koncepcji mogłoby nastąpić w przypadku rezygnacji bądź wypowiedzenia umowy najmu Inspekcji Ochrony Roślin. Poinformował, że istnieje możliwość wynajmu pomieszczeń w budynku administracyjnym byłego „Zwar-u”. Kierownik biura Inspekcji Ochrony Roślin p. Gałka zadeklarował się rozpoznać możliwość najmu w tym obiekcie.

Przeniesienie powyższego biura oraz odstąpienie od użyczenia pomieszczeń dla Punktu Animacji Współpracy i Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów pozwoli na zagospodarowanie pod potrzeby Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie łącznie 9 pomieszczeń biurowych na parterze starostwa.

Ad 3)

Wicestarosta p. Ryszard Wenta poinformował, że:

- 1) Komendant Wojewódzkiej Policji w Gdańsku wystąpił do Starostwa o przekazanie na rzecz Komendy kwoty 170.000 zł (jako rekompensaty za przekazane na rzecz Skarbu Państwa mienie) na zakup wyposażenia dla Komendy Powiatowej Policji;

Poinformowano Komendanta, że zaplanowane w budżecie powiatu na rok 2005 środki finansowe w kwocie 133.000 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu dwóch radiowozów i zestawu komputerowego zostaną przekazane na rzecz Komendy Powiatowej Policji w Lęborku po sprzedaży przedmiotowej działki.

- 2) Komendant Powiatowej Policji w Lęborku wystąpił o dofinansowanie zakupu paliwa na prowadzenie patroli w Łebie i okolicy podczas sezonu letniego.

Zarząd postanowił udzielić wsparcia finansowego na ten cel na poziomie kwoty przyznanej na zakup paliwa dla Straży Granicznej tj. 3.500 zł.

Starosta p. Witold Piórkowski poinformował dodatkowo, że Komendant Powiatowej Policji w Lęborku wystąpił o dofinansowanie organizacji uroczystości święta Policji w kwocie 2.500 zł.

Zarząd w związku z wcześniej zaplanowanymi wydatkami na rzecz Komendy Powiatowej Policji w Lęborku postanowił, że dofinansowanie organizacji uroczystości święta Policji może nastąpić maksymalnie do kwoty 2.000 zł.

- 3) przedstawił wniosek z dnia 06.06.2005 r. p. Tomasza Tutaka o wyróżnienie nagrodą zawodniczki Łebskiego Klubu Żeglarskiego – Jenifer Kęsik, która reprezentuje Polskę na zawodach rangi mistrzostw świata i kontynentu w Windsurfingu.

Zarząd postanowił nagrodzić zawodniczkę nagrodą pieniężną w wysokości 1.000 zł netto.

/4 głosy za/

Ad 4)

Protokół nr 157/2005 z dnia 02 czerwca 2005 r. – został przyjęty 4 głosami za.

Na powyższym protokół zakończono
Protokołowała: